



## Tahtituotantoaikataulu

- Luodaan yhdessä kaikkien osapuolten kanssa parhaalla mahdollisella tavalla toimiva tuotantostrategia
- Jaetaan kohde sopiviin osakohteisiin (funktionaalisiin alueisiin kuten huoneistoihin ja käytäviin)
- Kaikki työvaiheet/työvaihepaketit pyritään luomaan tasakestoisiksi
- Muuttujina toimivat resurssit, työvaiheen sisältö ja tahtialueen laajuus.

## Työvaiheiden tasapainotus

- Tasapainotus mahdollistetaan säätämällä työvaiheen sisältöä ja resursseja sekä lohkojen suoritusjärjestystä. Lopullisessa mallissa työvaiheiden tulisi olla mahdollisimman hyvässä tasapainossa.

## Urakoitsijoiden kanssa määritellään yhteistyössä

- Työvaiheiden kestot (Kauanko yksittäinen työvaihe todellisuudessa kestää ilman häiriöitä)
- Työvaiheiden järjestys (Pilkotaan isot työvaihekokonaisuudet pienempiin osiin ja määritetään näiden riippuvuussuhteet. Esim. sähköasennustyö jaetaan kaapelihyllyasennuksiin, johtovetoihin, kalustukseen ja keskusten kytkentöihin)
- Tahtialueet (funktionaaliset kokonaisuudet, kuten IV-vaikutusalueet tai yksittäiset huoneistot)
- Tahti aika (määritetty aika, jonka tahtiin työvaiheet tehdään -> esim. 1 viikko tai 1 työpäivä)



## Tahtituotannossa on tärkeää noudattaa päivä- ja viikkorutiineja.

Tuotannon valvonta on jatkuvaa

- päivittäisen toteumatiedon keruu
- viikkotavoitteiden täyttymisen seuranta
- jatkuva parantaminen

Kuva

Esimerkki tahtialuejaosta toimitilakohteessa

C-LOHKO SISÄVALMISTUSVAIHEEN AIKATAULU 6.3.2019 (OSA 1 /2)

KERROS	Alue	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
3	AVOTOIMISTO			VALAISINÄT JA OTSAT	TASOITUS JA MAALAUUS	HÖLVYVIEROUS IRTAT	HÖLVYVIEROUS IRTAT	VALAISINRIPUSTUS IRTAT	SPR-HAARAT	LV-RUNGOOT VENTTIILIT PAINEKOKE	LV-RUNGOOT VENTTIILIT PAINEKOKE	ERISTYS LV-RUNGOOT	IV-HAARAT	IV-HAARAT	MAALAUUS OTSAT TEKNIikka	MAALAUUS OTSAT TEKNIikka	HÖLVYVIEROUS IRTAT	VALAISINRIPUSTUS IRTAT	VALAISINRIPUSTUS IRTAT	MAALAUUS LATTIAT LINJAMERKIT	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET
3	KOPPIALUE		VALAISINÄT JA OTSAT	VALAISINÄT JA OTSAT	TASOITUS JA MAALAUUS	TASOITUS JA MAALAUUS	VALAISINRIPUSTUS IRTAT	LV-RUNGOOT VENTTIILIT PAINEKOKE	LV-HAARAT		SPR-HAARAT	IV-HAARAT	PAILO/ÄÄNI IRTAUKSET			KAAPeloINTI	KAAPeloINTI	MAALAUUS LATTIAT LINJAMERKIT	MAALAUUS LATTIAT LINJAMERKIT	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET	
3	KÄYTÄVÄT	VALAISINÄT JA OTSAT	VALAISINÄT JA OTSAT	VALAISINÄT JA OTSAT	TASOITUS JA MAALAUUS	TASOITUS JA MAALAUUS	VALAISINRIPUSTUS IRTAT	LV-RUNGOOT VENTTIILIT PAINEKOKE	LV-RUNGOOT VENTTIILIT PAINEKOKE	MAALAUUS OTSAT TEKNIikka	ERISTYS LV-RUNGOOT	ERISTYS LV-RUNGOOT	IV-KANAVAT PAINEKOKE	ERISTYS IV-RUNGOOT	MAALAUUS OTSAT TEKNIikka	ALIPUOLLEI KAAPeloINTI	ALIPUOLLEI KAAPeloINTI	MAALAUUS LATTIAT LINJAMERKIT	MAALAUUS LATTIAT LINJAMERKIT	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET	ALIPUOLLEI JOHTOTIET KAAPeloINTI RANNOPISTEET ATK-PISTEET	

